



О Б Щ И Н А С Е В Л И Е В О

СЪОБЩЕНИЕ

Община Севлиево на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 166 от 22.02.2022г.** на Кмета на **Община Севлиево** е разрешено:

Изработването на Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване ЛУП-ПРЗ/ с цел разделяне на ПИ 16376.195.13 от който се образуват два нови ПИ с идентификатори по КККР 16376.195.40 и 16376.195.41 по плана на с. Горна Росица, Община Севлиево за които са отредени УПИ I-195.40 с отреждане „За производствена, складова дейност и енергопроизводство“ и на УПИ II-195.41 с отреждане „За производствена, складова дейност и енергопроизводство“ по КККР на с. Горна Росица, Община Севлиево.

Със застроителната съставка на плана за УПИ I-195.40 и УПИ II-195.41 по КККР на с. Горна Росица, Община Севлиево да се запази установената устройствена зона Пп – Предимно производствена зона при следните устройствени показатели:

- **Начин на застрояване** – свързано в два съседни имота;
- **Характер на застрояване** – с височина до 10 м.;
- **Максимална плътност на застрояване** – 80%;
- **Максимална интензивност на застрояване** – до 2.5;
- **Минимална озеленена площ** – 20%.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

Обхват на устройствения проект: ПИ 16376.195.13 по плана на с. Горна Росица, Община Севлиево.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 22.02.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.

